Sademach & Bäuerlein
Haus- und Grundbesitz GmbH
Eberhardstraße 61
70173 Stuttgart

Verkauf Eigentumswohnung mit Tiefgaragenstellplatz
in 73734 Esslingen am Neckar

Sehr geehrte Frau Leßmöllmann,

die Zusammenarbeit mit Ihnen und der Firma Sademach & Bäuerlein war während des gesamten Verkaufsprozesses sehr angenehm und die Kommunikation unkompliziert, sodass ich schließlich einen guten Nachfolger für meine langjährige Wohnung gefunden habe.

Wie versprochen, haben Sie mir jegliche Aufgaben abgenommen und dadurch den Verkauf für mich sehr erleichtert. Das ausführliche Verkaufsexposé mit allen wichtigen Infos, dem neuen Grundriss und ansehnlichen Fotos kam sehr gut an. Sie haben sich um alle fehlenden Unterlagen bemüht, sodass beim Start des Verkaufes alles Wichtige vorlag, was die Kaufinteressenten für ihre finanzierenden Banken benötigten.

Alle Interessenten wurden vor den Besichtigungen telefonisch überprüft und es waren wirklich nur diejenigen in der Wohnung, die auch ernsthaftes Verkaufsinteresse hatten. Anschließend haben Sie alle weiteren Verhandlungen geführt und konnten mir so mehrere Käufer präsentieren.

Während der gesamten Abwicklung wurde ich zudem stets auf dem Laufenden gehalten und auch die Interessenten wurden mit all ihren zusätzlichen Fragen bestens beraten.

Als es an das Vorbereiten des Kaufvertrages ging, haben Sie alle Informationen für das Notariat zusammengeschrieben, mit dem Käufer vorab den Vertrag durchgesprochen und auch die Terminierung übernommen. Zur Beurkundung begleiteten Sie uns selbstverständlich auch und übernahmen im Nachgang alle anstehenden „bürokratischen Aufgaben" für mich als Verkäufer, aber auch für den Käufer.

Gerne empfehle ich Sie und das Maklerbüro ohne Einschränkungen an unsere Bekannten weiter.

Esslingen, den 24.10.2022

Mit freundlichen Grüßen

Michael Klopfer