

Isabella Zerbe . Offenburger Str. 84 . 71034 Böblingen

Sademach Immobilien
zHd Herrn Marc Sademach
Eberhardstr. 61
70173 Stuttgart

06.03. 2011

4,5- Zimmer-Maisonettewohnung in 70569 Stuttgart-Kaltental

Sehr geehrter Herr Sademach,

mit Vergnügen komme ich Ihrer Nachfrage eines Referenzschreibens nach !

Ich kann Ihre und die Leistungen Ihres Unternehmens uneingeschränkt weiterempfehlen!

Im August 2010 hatte ich Sie kontaktiert, um meine damals noch vermietete Eigentumswohnung in Stuttgart-Kaltental möglichst bis zum Jahresende 2010 zu verkaufen.

Sie unterstützten mich erfolgreich bei den Verhandlungen mit den bisherigen Mietern und dem Abschluss eines Mietaufhebungsvertrages.

Ihre Werbemaßnahmen und die Durchführung der Besichtigungstermine – sowohl in der Zeit der Vermietung als auch im Anschluss bei Wohnungsleerstand – waren exzellent.

Ich war jederzeit über den aktuellen Stand der Interessenten und Besichtigungen informiert.

Sie wohnten sowohl der Wohnungsabnahme der bisherigen Mieter bei, die Wohnungsübergabe an den Käufer haben Sie komplett übernommen, so dass ich mich um nichts mehr kümmern musste.

Letztlich wurde ein Käufer gefunden, der den angebotenen Kaufpreis ohne Abzug zu zahlen bereit war – ein Beleg dafür, wie realistisch Ihre Kaufpreiseinschätzung war. Aber auch ein Ergebnis Ihrer hervorragenden Objektvermarktung!

Zum krönenden Abschluss wurde tatsächlich der angestrebte Verkauf zum 31.12.2010 realisiert, der gewählte Notar leistete ebenfalls hervorragende und schnelle Arbeit, so dass das komplette Verkaufsprojekt im Dezember 2010 – trotz

der zahlreichen Feiertage noch 10 Tage vor dem Jahresende erfolgreich beendet war.

Hierfür möchte ich mich nochmals herzlichst bei Ihnen und Ihrem Team bedanken !

Selbstverständlich nehme ich bei Bedarf gerne wieder Ihre Dienstleistungen in Anspruch.

Mit freundlichen Grüßen,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a smaller, more complex flourish.